

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 10 385,00 m²,
Grom
Cena **300 000** zł



Ta oferta skierowana jest do osób, które poszukują dużej działki nad wodą, w pięknej okolicy. Nieruchomość położona jest w miejscowości Grom, w gminie Pasym, w powiecie szczycieńskim. Działka ma powierzchnię 1,0385 Ha i posiada linię brzegową niewielkiego jeziora Kiełbrak Mały. Jezioro połączone jest rzeką Sawica z kilkoma innymi większymi a sama trasa stanowi mało jeszcze poznany, wyjątkowo piękny szlak kajakowy. Teren położony jest na Obszarze Chronionym Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej, dzięki czemu zawdzięcza niezwykle uroczne przyrodniczo otoczenie. Na działkę składają się klasoużytki RIVa, RIVb, LV, PsIII. Działka posiada wydane warunki zabudowy na 2 domy jednorodzinne.

Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest przez drogę wewnętrzną, w której właściciel ma udziały.

Wzdłuż tej drogi biegnie linia energetyczna.

W bezpośrednim sąsiedztwie powstaje zabudowa pensjonatowa. Nieco dalsze otoczenie stanowią budynki jednorodzinne.

W miejscowości Grom znajduje się podstawowa infrastruktura, w tym m.in. szkoła, sklepy, kościół, placówka pocztowa.

Znajduje się tu również przystanek autobusowy i kolejowy.

Do pobliskiego Pasymia można dojechać w 6 min (6,5 km), do Szczytna w 13 min (12 km), do Olsztyna w 36 min (37 km), do Warszawy w 2,5 godz. (210 km).

Zapraszamy do kontaktu, pokażemy działkę opowiemy niej więcej.

Osobom potrzebującym kredytu hipotecznego, nieodpłatnie pomoże w jego uzyskaniu doświadczony ekspert finansowy.

Oferta pochodzi z Systemu Aktywnej Współpracy Rynku Nieruchomości.

Informacje zamieszczone w ofercie nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 kc. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny, przed dokonaniem transakcji wymagają starannej weryfikacji i winny być traktowane tylko jako zaproszenie do zawarcia umowy.

Osobą właściwą do kontaktu jest opiekun oferty, do którego w ogłoszeniu podano bezpośredni kontakt.

Symbol	SAW766618	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	300 000 PLN	Województwo	Warmińsko-Mazurskie
Powiat	szczycieński	Miejscowość	Grom
Powierzchnia całkowita	10 385 m²	Szerokość działki (mb.)	100
Długość działki (mb.)	150	Energia elektryczna	



Projekt Nieruchomości
Projekt Nieruchomości

48 534 696 556 , 48 794 726 444
biuro@projektnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.projektnieruchomosci.pl**